

---

**Zaak nr. MEDE-CC-23/0045**

---

**Alides REIM-Alides Properties-PMV / AI Campus HUB**

Op 21 december 2023 ontving de Belgische Mededingingsautoriteit (“BMA”) een aanmelding betreffende de oprichting van en de verwerving van gezamenlijke zeggenschap door Alides REIM en Alides Properties enerzijds en PMV anderzijds over een volwaardige gemeenschappelijke onderneming “AI Campus Hub”.

De voorgenomen concentratie heeft in hoofdzaak betrekking op de markt voor verhuur van kantoorruimten in zone Gent.

Voor PMV kadert deze opportuniteit in haar doelstellingen om het Vlaamse ondernemingslandschap te ondersteunen en economische activiteiten te laten ontwikkelen, in het bijzonder door huisvesting te voorzien voor innovatieve ondernemingen binnen veelbelovende sectoren die bereid zijn tot samenwerking in een ecosysteem met kennisinstellingen en andere bedrijven. Dit sluit ook aan op de venture capital activiteiten van PMV waarbij naast huisvesting ook durfkapitaal wordt voorzien voor innovatieve ondernemingen die op termijn kunnen bijdragen bij de welvaart van Vlaanderen. De partnership met Alides laat PMV toe om dit met een lokale Vlaamse speler te doen die in de sector van het oprichten en exploiteren van vastgoed ook meer ervaring heeft.

Voor Alides ligt de investering in lijn met haar *core business* en laat de partnership met PMV toe om zich ook in het segment van nieuwe sectoren meer te profileren en tegelijk het risico met PMV te delen.

De Aanmeldende Partijen hebben toepassing gevraagd van de vereenvoudigde procedure zoals bepaald in artikel IV.70, §1 van het Wetboek van Economisch Recht.